

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập- Tự do- Hạnh phúc
HUYỆN BA TRI

Số: ~~1182~~/TB-CCTHADS

Ba Tri, ngày 19 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 23/2017/QĐST-DS ngày 17 tháng 5 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 307/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 12 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 49/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 5 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri;

Căn cứ theo Chứng thư thẩm định giá số: 260/2024/1066 ngày 19 tháng 7 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá NOVA.

Do đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre, địa chỉ: khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre. Cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất: diện tích 1.132,9m², loại đất: đất chuyên trồng lúa nước, thuộc thửa 306, tờ bản đồ số 27 tọa lạc tại xã Tân Xuân, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre. Tài sản do bà Lê Thị Bé Bảy – sinh năm 1985, địa chỉ ấp Tân Thuận, xã Tân Xuân, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre đứng tên quyền sử dụng.

Tài sản trên có giá khởi điểm là: 191.525.808đồng (một trăm chín mươi một triệu năm trăm hai mươi lăm nghìn tám trăm lẻ tám đồng). **Làm tròn : 191.526.000đ (một trăm chín mươi một triệu năm trăm hai mươi sáu nghìn đồng).**

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự sẽ căn cứ vào quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản và phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại Điều 3 và phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy

trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự an tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 20 tháng 8 năm 2024 đến hết ngày 22 tháng 8 năm 2024 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, địa chỉ: đường Trần Hưng đạo, khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Công thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Chi cục trưởng (báo cáo);
- Viện KSND huyện;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

